

NYHEDSBREV NR. 12

Kære Vinterbadere

I fortsættelse af nyhedsbrev nr. 11, må vi nu konstatere, at virussen har sat sig fast, og at generalforsamlingen derfor må aflyses indtil videre.

Hjemmel – Bech-Bruun:

Kan selskabet være forpligtet til at aflyse generalforsamlingen pga. COVID-19-situationen?

Ja, bestyrelsen i selskabet vil være forpligtet til at aflyse generalforsamlingen, hvis den ikke lovligt kan afvikles på grund af offentlige påbud (forsamlingsforbud eller lign.) og vil nok også være forpligtet til at aflyse, hvis det er åbenbart, at generalforsamlingens afholdelse påfører deltagerne en konkret fare, eller hvis langt hovedparten af deltagerne vil være forhindret i at deltage.

Det er rigtig ærgerligt, her hvor badehuset er kommet på plads ved Søndre Mole, og hvor arbejdet skrider godt frem, med indvendig færdiggørelse ved tømrer og elektriker, og hvor der løbende skal træffes beslutninger af betydning.

Bl.a. skal vi have finansieringen endeligt på plads, så byggeriet i størst muligt omfang færdiggøres i år.

Bestyrelsen har derfor i enighed besluttet at ændre kontingentstrukturen for den kommende sæson.

Se nærmere herom i bestyrelsens beretning, som er vedlagt.

Vi vedlægger udover bestyrelsesberetningen, også det reviderede årsregnskab, samt budgettet for 2020-2021, baseret på de ændrede kontingentsatser, samt estimater på strømforbrug, rengøring etc.

Generalforsamlingen vil blive indkaldt, når forholdene tillader det, efter de vedtægtsmæssige tidsfrister.

For at minimere trækket på vores byggekredit, og af hensyn til betalings-flowet til diverse håndværkere, åbner vi allerede nu for betaling af kontingent for sæsonen 2020-2021, og appellerer til at rigtig mange vil betale snarest. Så betragt venligst dette nyhedsbrev som en opkrævning – kontonummeret er 9570 11689078, og kontingentet er 600 kr.

Ønsker nogle medlemmer ikke at forny deres medlemskab, grundet f.eks. alder, sygdom, flytning e.l., vil vi meget gerne vide det straks, da vi efterhånden har en betragtelig venteliste.

Fortsat god vinterbadning, og god sommer og pas på jer selv og hinanden derude.

Bestyrelsen
21.04.2020

NB – det lille røde 'klubhus' er p.t. optaget af møbler til vores kommende kaffestue – 3 kvadratiske borde, samt 10 stole, 5 naturfarvede og 5 lysegrønne. Møblerne som er 5 år gamle, men i rigtig fin stand, er doneret af Espergærde Badelaug, som for nylig har renoveret deres kaffestue.

Kronborg Badelaug

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2020

BERETNING FOR 2019 – 2020

Bestyrelsen har i sæsonen afholdt 5 bestyrelsesmøder, heraf de 2 viralt p.g.a. virussen, og byggeudvalget har haft mange møder og kontakter med leverandørerne til saunaprojektet og internt.

Herudover har vi, som vanligt, været i løbende dialog med havnechef Jesper Schröder og hans medarbejdere, og vi har haft kontakt med kommunens Tekniske Forvaltning, Brandmyndighederne og med Kystdirektoratet, og har langt om længe fået de nødvendige tilladelser på plads.

Hen over perioden har vi også haft kontakt til Radio Øresund, og den lokale presse, og har fået en pæn dækning.

Hovedpunkterne for bestyrelsens arbejde har igen været:

1. bedre forhold for medlemmerne
2. styrkelse af økonomien
3. øget medlemstilgang, og en
4. velfungerende hjemmeside og facebook profil

Vi har løbende bearbejdet Helsingør Kommune, om økonomisk deltagelse i vores badehus - projekt, også ved direkte skriv til borgmesteren, og har som følge heraf fået tildelt 45.681 kr.

Opsummeret er situationen nu således:

- Råhuset med sauna, omklædning og kaffestue – ca. 60 m² – er anlagt på en flåde på 90 m², og færget til sin endelige placering ved Søndre Mole/Bananmolen.
- Efter Helsingør Kommunes bidrag, kan vi ikke forvente mere derfra, og skal selv skaffe de resterende penge, d.v.s. medlemmerne, diverse fonde og sponsorer, eller lånefinansiering, og der arbejdes på flere fronter for at få det hele til at hænge sammen inden sæsonstart.
- Udover de tidligere modtagne 20.000 kr. fra diverse fonde, lånet fra Jomsborg på 25.000 kr., samt tilsagnene fra Friluftsrådet på 50.000 kr., fra Kirsten og Frits Frederiksens Fond på 50.000 kr., fra Lokale- og Anlægsfonden på 200.000 kr., fra Nordea Fondens Kystpulje på 300.000 kr., samt kontanterne fra Helsingør Kommune på 45.681 kr., har medlemmerne gennem årene selv bidraget med ca. 335.000 kr. Herudover har SparNord bevilget os et anlægslån på 150.000 kr., på kommercielle vilkår, og vi kan således i alt disponere over 1.175.000 til projektet, svarende til ca. 85% af det budgetterede behov på 1.400.000 kr.

Bestyrelsen har derfor besluttet, at byggeriet i størst muligt omfang færdiggøres i år, idet sauna og stærkstrøm dog først realiseres, når de resterende midler er fremskaffet.

Som en del af finansieringsplanen har bestyrelsen derfor besluttet:

- at medlemskontingentet for den kommende sæson sættes til 600 kr. for nuværende medlemmer. Dette beløb matcher kontingentet hos vores naboer i Snekkersten og Hornbæk, som har mindre faciliteter end vores kommende.

- at fremtidige medlemmer, udover et årskontingent på 600 kr., også skal betale et éngangsindskud på 500 kr. Baggrunden herfor er, at nye medlemmer også skal bidrage til byggeprojektet, som nuværende medlemmer har gjort det gennem kortere eller længere perioder.
- at medlemstallet forøges til 500, hvilket fungerer fint i Hornbæk, hvor faciliteterne, som nævnt, er mindre end vores kommende.
- at en manko herefter søges lånefinansieret således, at vi også får stærk strøm og sauna installeret inden sæsonstart primo oktober.

Da den nuværende 'undtagelsestilstand' ikke må forsinke vigtige og afgørende beslutninger i Kronborg Badelaug, er ovennævnte beslutninger om kontingentændringerne truffet i enigt bestyrelsesregi.

Medlemstallet er meget vigtigt for vores fremtidige økonomiske situation, og udviklingen siden seneste generalforsamling har heldigvis igen været positiv. Førrige sæson steg vi fra 81 til 312 medlemmer, og i den sæson vi slutter nu, er medlemstallet steget til 450, hvorefter venteliste er etableret.

Det er glædeligt at så mange har holdt fast, og at der er kommet så mange nye til.

Hjemmesiden fungerer stadig rigtig fint, og bruges flittigt, og den lukkede facebook side – kun for medlemmer – er stadig en kæmpesucces, som nu benyttes af 266 af vores medlemmer, nogle mere aktive end andre. Der deles f.eks. oplysninger om badetemperaturer og vandstand, glade billeder, og aftales fællesbadninger, med og uden kaffe og meget mere. Det er rigtig positivt.

For medlemmerne har vi afholdt 2 arrangementer, Sæsonstart og Nytårskur med pæn tilslutning, men er i år, tvunget af omstændighederne, nødt til at aflyse den årlige generalforsamling i maj måned. Generalforsamlingen vil blive gennemført når forholdene tillader det.

Jeg vil igen i år, takke bestyrelsen og især byggeudvalget for en kæmpe indsats, og for et altid godt og hyggeligt samarbejde. Også medlemmerne skal have tak for god opbakning, på trods af de endnu noget primitive forhold.

Vi håber på jeres fortsatte støtte i de nye omgivelser, og ønsker alle en rigtig god sommer.

På bestyrelsens vegne

Frank Rosenfeldt Thomsen

Formand

KRONBORG BADELAUG

REGNSKAB	REGNSKAB
2018 -19	2019-2020

DRIFTSREGNSKAB

INDTÆGTER

Kontingent medlemmer	78502,00	252450,00
Tilskud fra kommunen	6345,00	5580,00
Tilskud fra sponsorer/fonde	**	285681,00
Indtægter i alt	84847,00	543711,00

UDGIFTER

Medlemsarrangementer	1488,30	3778,80
Hjemmeside	698,00	758,00
Husleje	1796,00	14568,28
Kontor/tryksager	120,00	974,80
Møder/repræsentation	2790,00	3202,50
Sikkerhedsudstyr	2179,18	854,06
Byggeomkostninger	0,00	646059,05
Forsikring	0,00	972,57
Diverse	2450,00	130,00
Gebyrer m.v.	300,00	300,00
Udgifter i alt	11821,48	671598,06

DRIFTSRESULTAT / OVERSKUD

73025,52	-127887,06
-----------------	-------------------

STATUS pr. 31/3-2020

AKTIVER

Kassebeholdning	0,00	0,00
Bankbeholdninger	160487,79	198659,78
Aktiver i alt	160487,79	198659,78

PASSIVER

Egenkapital primo	62462,27	135487,79
Driftsresultat	73025,52	-127887,06
Egenkapital ultimo	135487,79	7600,73
Byggekredit	0,00	171059,05
Lån fra Jomsborg	25000,00	20000,00
Passiver i alt	160487,79	198659,78

** Tilsagn

Friluftsrådet 50.000 kr.

Kirsten og Frits Frederiksens Fond 50.000 kr.

Lokale- og Anlægsfonden 200.000 kr.

Nordea Fondens Kystpulje 300.000 kr.

Helsingør, den 12. april 2020

Frank Rosenfeldt Thomsen

Helsingør, den 18. april 2020

Årsregnskab 2019 - 2020 er revideret, og aktivernes tilstedeværelse konstateret af undertegnede:

KRONBORG BADELAUG

Ejner Nørby

BUDGET / KRONBORG BADELAUG

Budget 2020-2021

Indtægter

Kontingent medlemmer	300.000,00 kr.
Indmeldelsesgebyr	25.000,00 kr.
Tilskud fra kommunen	6.750,00 kr.
Tilskud fra sponsorer	- kr.
Indtægter i alt	331.750,00 kr.

Udgifter

Medlemsarrangementer	4.000,00 kr.
Hjemmeside	800,00 kr.
Husleje (bådeplads og skur)	12.000,00 kr.
Kontor/tryksager	1.000,00 kr.
Forsikring	23.500,00 kr.
Møder/repræsentation	3.500,00 kr.
Sikkerhedsudstyr	500,00 kr.
Elforbrug	50.000,00 kr.
Afdrag Jomsborg	5.000,00 kr.
Afdrag SparNord	25.000,00 kr.
Rengøring	25.000,00 kr.
Diverse	5.000,00 kr.
Gebyrer m.v.	300,00 kr.
Udgifter i alt	155.600,00 kr.

Årets overskud/underskud 176.150,00 kr.

Forudsætninger:

Kontingent medlemmer 500 a 600 kr.
Indskud nye medlemmer 50 a 500 kr.
Tilskud § 79 / 150 a 45 kr.

Regnskabsansvarlig / Frank Rosenfeldt Thomsen